

Uchwała Nr V/30/03
Rady Gminy i Miasta w Warcie z dnia 22 stycznia 2003 roku

w sprawie : uchwalenia statutu jednostki pomocniczej: Osiedle Warta

Na podstawie art. 18 ust. 1 , art. 35 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002 roku: Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806)

postanawia się:

§ 1

Uchwalić statut jednostki pomocniczej: Osiedle Warta w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchylić uchwałę Nr XXIV/147/97 z dnia 28 lutego 1997 roku w sprawie uchwalenia statutów sołectw i miasta Warty.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Warty.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Warcie oraz opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Gminy i Miasta w Warcie

Grzegorz Kopacki

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr V/30/03 Rady GiM w Warcie
z dnia 22 stycznia 2003 roku

STATUT JEDNOSTKI POMOCNICZEJ: OSIEDLE WARTA

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

Osiedle Warta zwane dalej „Osiedlem” jest jednostką pomocniczą Gminy i Miasta Warta w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 roku z późniejszymi zmianami) oraz Statutu Gminy i Miasta Warta.

§ 2

Mieszkańcy Osiedla tworzą wspólnotę lokalną osób zamieszkujących na terenie miasta Warty. Terytorium Osiedla określa załącznik nr 1.
Obszar Osiedla obejmuje 1084,1234 ha.

§ 3

Dla realizacji wspólnych przedsięwzięć Osiedle może nawiązywać współpracę z innymi jednostkami pomocniczymi.

Rozdział II

Zakres działania i zadania Osiedla

§ 4

Do zakresu działania Osiedla należą sprawy publiczne o zasięgu lokalnym przekazane przez Radę Gminy i Miasta w Warcie.

§ 5

Osiedle uczestniczy w realizacji zadań Gminy poprzez:

- 1) inicjowanie, wspieranie oraz organizowanie działań mających na celu zaspokajanie potrzeb mieszkańców Osiedla,
- 2) podejmowanie, wspieranie działań na rzecz ochrony środowiska na terenie Osiedla,

- 3) współdziałanie z organami Gminy, policją, strażą pożarną w zakresie utrzymania ładu, porządku publicznego, bezpieczeństwa oraz przeciwdziałanie patologiom społecznym na terenie Osiedla,
- 4) współdziałanie z Warckim Centrum Kultury w Warcie i Muzeum Miasta i Rzeki Warty,
- 5) wyrażanie opinii oraz występowanie z postulatami i wnioskami do organów Gminy w sprawach dotyczących Osiedla,
- 6) współdziałanie z organizacjami pozarządowymi w sprawach istotnych dla Osiedla,
- 7) podejmowanie działań mających na celu pozyskanie środków finansowych niezbędnych dla poprawy infrastruktury osiedla,
- 8) opiniowanie projektów uchwał Rady w części dotyczącej Osiedla w sprawach lokalizacji inwestycji wraz z oceną ich oddziaływania na środowisko na terenie miasta Warty będących własnością Gminy.

§ 6

- 1) W przypadku braku opinii, o której mowa w § 5 pkt 8 po upływie 7 dni od daty wpływu sprawy uznaje się, że Osiedle nie wnosi uwag.
- 2) W przypadku, gdy właściwy organ Gminy nie wystąpił o opinię, o której mowa w pkt. 1 Osiedle może złożyć skargę do Rady Gminy i Miasta w Warcie.

Rozdział III

Organy Osiedla

§ 7

Organami Osiedla są Rada Osiedla i Zarząd Osiedla.

§ 8

1. Rada Osiedla jest organem stanowiącym i kontrolnym w Osiedlu.
2. Zasady i tryb przeprowadzania wyborów do organów Osiedla określa regulamin wyborów jak w załączniku Nr 2 do niniejszego statutu.

§ 9

1. Organy Osiedla wyrażają stanowisko w sprawach należących do zakresu ich zadań w formie uchwał.
2. Uchwały organów Osiedla zapadają zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy statutowego składu organu. W przypadku równej liczby głosów rozstrzyga głos przewodniczącego obrad.

§ 10

1. W skład Rady Osiedla wchodzi 15 członków.
2. Rada Osiedla wybiera ze swego grona przewodniczącego oraz zastępcę przewodniczącego w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów, w obecności co najmniej połowy ustawowego składu rady Osiedla.
3. Odwołanie przewodniczącego i zastępcy przewodniczącego Rady Osiedla odbywa się w trybie określonym w ust. 2.
4. Wyboru przewodniczącego oraz zastępcy przewodniczącego Rady Osiedla dokonuje się w ciągu 1 miesiąca od daty pierwszego posiedzenia Rady Osiedla.
5. Pierwsze posiedzenie nowo wybranej Rady Osiedla zwołuje burmistrz.
6. Do czasu wyboru przewodniczącego Rady Osiedla posiedzenia Rady zwołuje i przewodniczy im upoważniony przez Radę członek Rady Osiedla z zastrzeżeniem wynikającym z ust. 5.
7. Rada Osiedla w terminie 6 miesięcy od daty wyborów uchwali regulamin i tryb pracy Osiedla.

§ 11

1. Do wyłącznej właściwości Rady Osiedla należy:
 - 1) wybór i odwołanie Zarządu Osiedla, stanowienie o kierunkach jego działania oraz przyjmowanie sprawozdań z jego działalności,
 - 2) wybór i odwołanie skarbnika Osiedla i sekretarza Osiedla.
 - 3) delegowanie swych przedstawicieli na posiedzenie Rady Gminy i Miasta, jeżeli przedmiotem obrad są sprawy dotyczące Osiedla,
 - 4) wnioskowanie o zmianę statutu Osiedla uchwałą podjętą bezwzględną większością głosów statutowego składu Rady Osiedla,
 - 5) występowanie do burmistrza o udzielenie informacji w sprawach dotyczących miasta.

§ 12

1. Rada Osiedla obraduje na posiedzeniach zwoływanych przez przewodniczącego w miarę potrzeb, nie rzadziej niż raz na kwartał.
2. Na wniosek Zarządu Osiedla lub co najmniej 1/4 statutowego składu Rady Osiedla przewodniczący Rady Osiedla obowiązany jest zwołać posiedzenie Rady w ciągu 7 dni od daty złożenia wniosku.
3. Rada Osiedla podejmuje uchwały na wniosek członków Rady Osiedla lub Zarządu Osiedla.

§ 13

1. Przewodniczący Rady Osiedla:
 - 1) zwołuje i przewodniczy posiedzeniom Rady Osiedla,
 - 2) organizuje pracę Rady Osiedla i reprezentuje ją na zewnątrz.
2. W przypadku nieobecności przewodniczącego Rady Osiedla lub z jego upoważnienia zadania przewodniczącego wykonuje zastępca przewodniczącego Rady Osiedla.

§ 14

1. Organem wykonawczym Osiedla jest Zarząd Osiedla.
2. W skład Zarządu Osiedla wchodzi: przewodniczący Zarządu Osiedla, zastępca przewodniczącego Zarządu Osiedla oraz trzech członków Zarządu Osiedla.
3. Przewodniczący Zarządu Osiedla jest wybierany przez Radę Osiedla w głosowaniu tajnym bezwzględną większością głosów statutowego składu Rady Osiedla.
4. Zastępca przewodniczącego Zarządu Osiedla i pozostali członkowie Zarządu Osiedla są wybierani przez Radę Osiedla w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy jej statutowego składu, na wniosek przewodniczącego Zarządu Osiedla.
5. Odwołanie przewodniczącego Zarządu Osiedla następuje w trybie określonym w ust. 3.
6. Odwołanie zastępcy przewodniczącego Zarządu Osiedla oraz pozostałych członków następuje w trybie określonym w ust. 4.
7. Odwołanie przewodniczącego Zarządu Osiedla lub jego rezygnacja z pełnienia funkcji są równoznaczne z odwołaniem pozostałych członków Zarządu Osiedla.
8. Sekretarz Osiedla i skarbnik Osiedla są wybierani i odwoływani przez Radę Osiedla w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy jej statutowego składu na wniosek przewodniczącego Zarządu Osiedla.
9. Członkowie Zarządu Osiedla, sekretarz Osiedla i skarbnik Osiedla mogą być wybrani spoza składu Rady Osiedla.

§ 15

1. Przewodniczący Zarządu Osiedla:
 - 1) zwołuje i przewodniczy posiedzeniom Zarządu Osiedla,
 - 2) organizuje pracę Zarządu Osiedla, kieruje bieżącymi sprawami Osiedla oraz reprezentuje je na zewnątrz.
2. W przypadku nieobecności przewodniczącego Zarządu Osiedla lub z jego upoważnienia zadania przewodniczącego wykonuje zastępca przewodniczącego Zarządu Osiedla.

§ 16

1. Zarząd Osiedla wykonuje uchwały Rady Osiedla i zadania Osiedla określone statutem.
2. Do zadań Zarządu Osiedla należy w szczególności:
 - 1) przygotowywanie projektów uchwał Rady Osiedla,
 - 2) prowadzenie dokumentacji Rady Osiedla i Zarządu Osiedla,
 - 3) wnioskowanie w terminie do 15 września każdego roku do Rady Gminy i Miasta w Warcie o włączenie do projektu budżetu potrzeb Rady Osiedla.

§ 17

1. Kadencja organów Osiedla trwa 4 lata.
2. Po upływie kadencji Rady Osiedla, Zarząd Osiedla działa do dnia wyboru nowego Zarządu Osiedla.
3. Wybory przeprowadza się w ciągu 6 miesięcy po zakończeniu kadencji.
4. Członkowie organów Osiedla pełnią swe funkcje społecznie.

Rozdział IV
Gospodarka finansowa

§ 18

Osiedle prowadzi gospodarkę finansową w ramach budżetu Gminy i Miasta Warta.

§ 19

Zarządzanie i korzystanie z mienia komunalnego przekazanego Osiedlu odbywa się na zasadach ustalonych przez Radę Gminy i Miasta w Warcie.

Rozdział V
Nadzór i kontrola

§ 20

Nadzór i kontrolę nad organami Osiedla sprawuje Rada Gminy i Miasta w Warcie.

§ 21

1. Przewodniczący Rady Osiedla zobowiązany jest do przedłożenia przewodniczącemu Rady Gminy i Miasta uchwał Rady Osiedla w ciągu 7 dni od ich podjęcia.
2. Przewodniczący Zarządu Osiedla zobowiązany jest do przekazania burmistrzowi Gminy i Miasta uchwał Zarządu Osiedla w ciągu 7 dni od ich podjęcia.

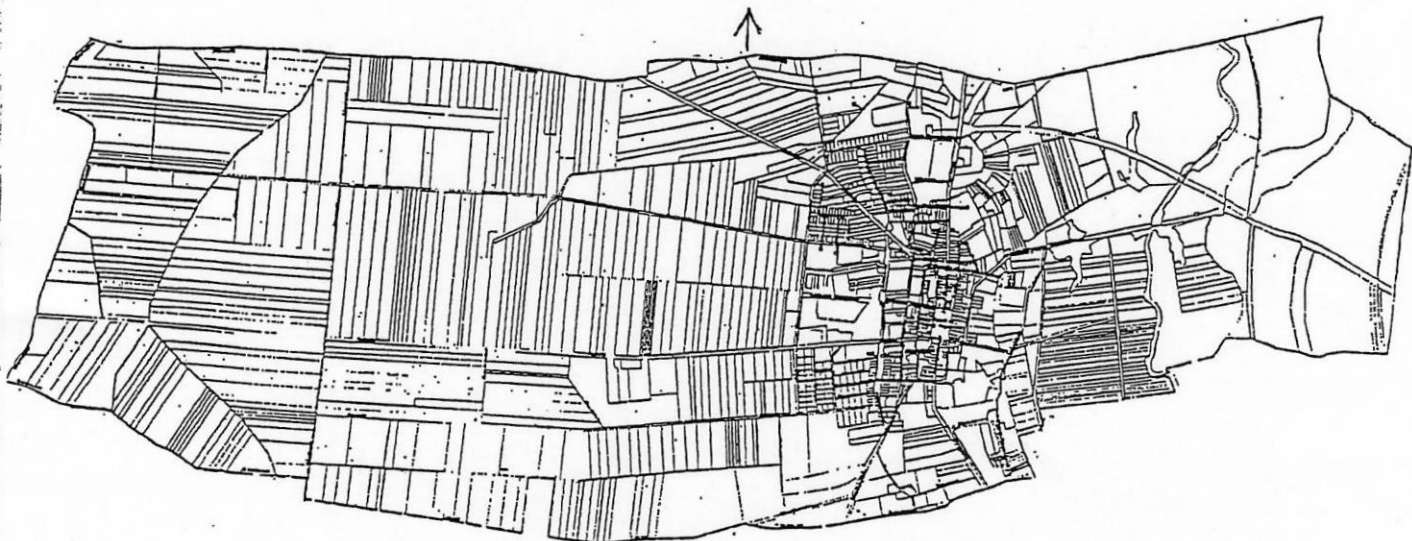
§ 22

Zmian w niniejszym statucie dokonuje Rada Gminy i Miasta w Warcie na wniosek Rady Osiedla lub z własnej inicjatywy.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Grzegorz Kopacki

GRANICE ADMINISTRACYJNE
Osiedla Warta



PRZEWODNICZĄCY RADY

Grzegorz Kopacki

REGULAMIN WYBORÓW RADY OSIEDLA

Zasady ogólne

1. Regulamin niniejszy określa zasady i tryb wyborów Rady Osiedla i Zarządu Osiedla w mieście Warta.
2. Prawo wybierania ma każdy mieszkaniec, który stale zamieszkuje na terenie miasta i posiada prawo do głosowania.
3. Wybrany może być każdy, komu przysługuje prawo wybierania.
4. Wybory są równe, tajne i bezpośrednie.
5. Wyborów dokonuje się spośród nieograniczonej liczby kandydatów zgłoszonych przez mieszkańców miasta na ogólnym zebraniu mieszkańców.
6. Zebranie, na którym ma być dokonany wybór Rady Osiedla i Zarządu Osiedla zwołuje burmistrz określając miejsce, dzień i godzinę.
7. Informacja o zwołaniu zebrania wyborczego winna być podana do publicznej wiadomości co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.
8. Dla dokonania wyboru organów Osiedla w pierwszym terminie wymagana jest osobista obecność co najmniej $1/5$ uprawnionych mieszkańców. O ile w wyznaczonym terminie nie uzyska się niezbędnego quorum wyznacza się drugi termin zebrania, w którym wybory mogą być przeprowadzone bez względu na liczbę osób obecnych na zebraniu, nie mniej niż 15 osób dla wyboru Rady Osiedla i nie mniej niż 5 osób dla wyboru Zarządu Osiedla.

Głosowanie

1. Głosowanie jest tajne, przeprowadzane na kartach do głosowania.
2. Nazwiska kandydatów przyjmuje przewodniczący zebrania.
3. Przed umieszczeniem nazwiska na karcie do głosowania kandydat musi wyrazić zgodę na kandydowanie.
4. Nazwiska kandydatów umieszcza się na karcie do głosowania alfabetycznie.
5. Głosowanie przeprowadza komisja skrutacyjna złożona z 3 osób spośród obecnych na zebraniu.
6. Kandydat do organów Osiedla nie może być członkiem komisji skrutacyjnej.
7. Do zadań komisji skrutacyjnej należy:
 - przygotowanie kart do głosowania,
 - wyjaśnienie zebranym zasad głosowania,
 - rozdanie kart do głosowania,
 - przeprowadzenie głosowania,
 - obliczenie głosów i sporządzenie protokołu,
 - ogłoszenie wyników głosowania.
8. Wybrani zostają ci kandydaci, którzy otrzymali najwięcej głosów „za”.
9. W przypadku równej liczby głosów przeprowadza się głosowanie uzupełniające.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Grzegorz Kopacki