

**ZAŁOŻENIA TECHNICZNO – EKONOMICZNE
DO PROJEKTU ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W JEZIORSKU WRAZ Z BUDOWĄ SALI
GIMNASTYCZNEJ Z ZAPLECZEM I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ**

A. ZAŁOŻENIA OGÓLNE

A.1. Budynek lub budynki wyposażone w:

- internet w każdej klasie,
- sieć logistyczną komputerową,
- sieć telefoniczną,
- sieć telewizyjną,
- sieć monitoringu zewnętrznego i wewnętrznego.

A.2. Liczba uczniów w szkole - do 200.

A.3. Liczba oddziałów - 8 klas po jednym oddziale/roczniku.

A.4. Liczba uczniów w klasach I - VIII wynosi do 25 w każdej.

B. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

B.1. Pomieszczenia dydaktyczne:

- klasy I - III - 3 sale,
- język polski, historia i społeczeństwo - 1 sala,
- język obcy, informatyka - 1 sala z wyposażeniem audiowizualnym, opcjonalnie z zapleczem,
- matematyka, fizyka - 1 sala,
- przyroda, chemia - 1 sala opcjonalnie z zapleczem,
- sztuka/ technika - 1 sala,
- aula / świetlica - możliwa realizacja jako otwartej przestrzeni w tym i/lub w formie antresoli połączonej z komunikacją ogólną.

B.2. Zaplecze funkcjonalne

- pomieszczenia żywienia z możliwości realizacji w świetlicy / auli,
- zaplecze sanitarne dla uczniów,
- zaplecze sanitarne dla kadry nauczycielskiej,

B.3. Sala gimnastyczna z zapleczem:

- Planowane obiekty sportowe nowoprojektowane powinny odpowiadać minimalnym standardom sportowym w celu zabezpieczenia realizacji zajęć wychowania fizycznego. Sala sportowa wraz z zapleczem sanitarnym i socjalnym o wymiarach areny min. 24 x 12 m i wysokości min. 6 m, na której będą mogły odbywać się zajęcia sportowe z zakresu gimnastyki, ogólnorozwojowej, gier zespołowych, piłki koszykowej i siatkowej. Oprócz powyższego sala powinna posiadać stałe wyposażenie do ćwiczeń gimnastycznych w postaci drabinek gimnastycznych, rozstawianych drążków gimnastycznych, skrzyń do skoków wraz z odskoczniami a także lin do wspinania.
- W ramach zagospodarowania terenu należy zapewnić urządzenia rekreacyjno-sportowe oraz miejsca parkingowe.

B.4. Pomieszczenia administracji z możliwością lokalizacji w budynku istniejącym:

- pokój nauczycielski - 1 pomieszczenie,
- gabinet pedagoga (psychologa, logopedy) - 1 pomieszczenie,
- gabinet pielęgniarki - 1 pomieszczenie z możliwością lokalizacji przy sali gimnastycznej

- w ramach jej zaplecza,
- gabinet dyrektora,
 - sekretariat, opcjonalnie.

B.5. Pomieszczenia obsługi - opcjonalnie

- portiernia / warsztat konserwatora
- magazyn sprzętu szkolnego
- pomieszczenie socjalne
- magazyn gospodarczy

C. ZAŁOŻENIA PRZESTRZENNE DLA ZABUDOWY I INFRASTRUKTURY WG DECYZJI CELU PUBLICZNEGO

- Powierzchnia całkowitej zabudowy wraz z budynkiem istniejącym - do 2400 m².
- Dla nowej zabudowy: szerokość elewacji frontowej, znajdującej się od strony drogi, z której jest obsługiwana – od 20 m do 100 m.
- Maksymalna wysokość budynku: od 3 m do 12 m w kalenicy, maksymalna wysokość zabudowy do okapu - od 3 m do 9 m. Do dwóch kondygnacji naziemnych.
- Geometria dachów: łukowy lub kopułowy, jednospadowy, dwuspadowy lub wielospadowy z kątem nachylenia połaci od 1° do 45°.
- Układ połaci dachowych budynku - dowolny.
- zabezpieczenie potrzeb w energię elektryczną - z istniejącego przyłącza sieci energetycznej, w razie przebudowy lub rozbudowy na warunkach gestora sieci,
- obsługa komunikacyjna z drogi powiatowej poprzez istniejący zjazd, w przypadku przebudowy zjazdu na warunkach zarządcy drogi,
- odprowadzenie wód deszczowych lub roztopowych - powierzchniowo po terenie w granicach terenu inwestycji lub/i do kanalizacji deszczowej, lub/i do dołów chłonnych lub zbiorników retencyjnych,
- gospodarka odpadami – w systemie zorganizowanym,
- odprowadzenie ścieków – do sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach gestora sieci,
- zaopatrzenie w wodę – z istniejącego przyłącza wodociągowego,
- zasilanie w energię cieplną – z indywidualnego niskoemisyjnego źródła ciepła z wykorzystaniem ekologicznych nośników energii (np.: biomasa, gaz, olej opałowy o niskiej zawartości siarki, pompa ciepła, fotowoltaika, itp.)